

COMUNE DI ROCCA SUSELLA  
Prov. di Pavia

Il Revisore dei Conti

PARERE N. 35 del 16 ottobre 2021

**OGGETTO: Parere sulla proposta di delibera di Consiglio Comunale "APPROVAZIONE  
NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE  
2021/2023 (DUP). MODIFICA DEL PIANO DI VALORIZZAZIONE E DISMISSIONE  
PATRIMONIO"**

Il giorno 16/10/2021, il Revisore dei Conti ha preso visione della proposta di deliberazione in oggetto da adottarsi da parte del Consiglio Comunale;

Tenuto conto che:

a) l'art.170 del d.lgs. 267/2000, indica:

- al comma 1 "entro il 31 luglio di ciascun anno la Giunta presenta al Consiglio il Documento unico di programmazione (DUP) per le conseguenti deliberazioni."

-al comma 5 "Il Documento unico di programmazione costituisce atto presupposto indispensabile per l'approvazione del bilancio di previsione.";

b) il successivo articolo 174, indica al comma 1 che "Lo schema di bilancio di previsione finanziario e il Documento unico di programmazione sono predisposti dall'organo esecutivo e da questo presentati all'organo consiliare unitamente agli allegati e alla relazione dell'organo di revisione entro il 15 novembre di ogni anno";

c) il Decreto 28 ottobre 2015 del Ministero dell'Interno, pubblicato sulla G.U. n. 254 del 31 ottobre 2015, che proroga dal 31 dicembre 2015 al 31 marzo 2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 e dal 31 ottobre al 31 dicembre 2015 il termine per la presentazione del Dup;

d) al punto 8 del principio contabile applicato 4/1 allegato al d.lgs. 118/2011, è indicato che il "il DUP, costituisce, nel rispetto del principio di coordinamento e coerenza dei documenti di bilancio, il presupposto generale di tutti gli altri documenti di programmazione". La Sezione strategica (SeS), prevista al punto 8.2 individua, in coerenza con il quadro normativo di riferimento e con gli obiettivi generali di finanza pubblica, le principali scelte che caratterizzano il programma di mandato e gli indirizzi generali di programmazione riferiti al periodo di mandato, mentre al punto 8.2 si precisa che la Sezione operativa (SeO) contiene la programmazione operativa dell'ente avendo a riferimento un arco temporale sia annuale che pluriennale e che supporta il processo di previsione per la predisposizione della manovra di bilancio;

Il Revisore ha esaminato in dettaglio Il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari di cui all'art. 58, comma 1, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112 allegato alla bozza di delibera e inserito nel Dup 2021/2023;

## **Il Revisore**

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 153 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000 dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Ritenuto che possa essere rilasciato un giudizio favorevole tecnico, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. del 18/8/2000 e successive disposizioni,

## **ESPRIME**

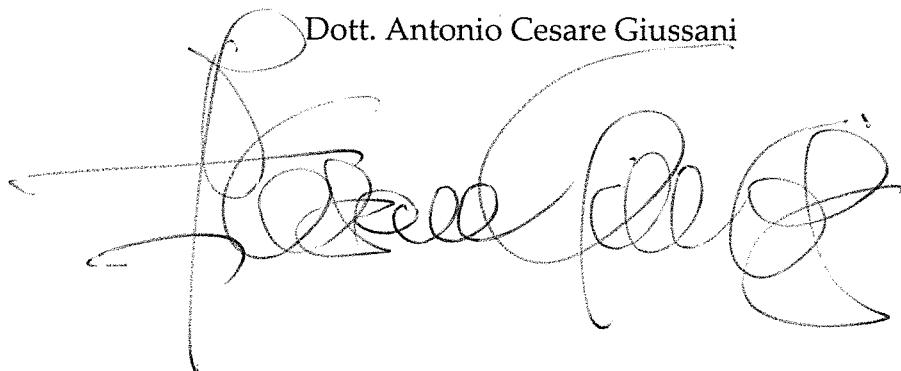
### **Esprime parere favorevole**

sulla coerenza del Documento Unico di Programmazione con le linee programmatiche di mandato e con la programmazione operativa e di settore indicata al punto *"Verifiche e riscontri"*.

Olgiate Comasco, 16/10/2021

**Il Revisore dei Conti**

Dott. Antonio Cesare Giussani

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Dott. Antonio Cesare Giussani, written over a light blue horizontal line.

COMUNE DI ROCCA SUSELLA  
Prov. di Pavia

Il Revisore dei Conti

PARERE N. 36 del 16 ottobre 2021

**OGGETTO: Parere sulla proposta di delibera di Consiglio Comunale  
"SDEMANIALIZZAZIONE E ALIENAZIONE DI UNA PORZIONE DELLA STRADA  
VICINALE DEI PIANI D'ALBERI"**

Il giorno 16/10/2021, il Revisore dei Conti ha preso visione della proposta di deliberazione in oggetto da adottarsi da parte del Consiglio Comunale;

PREMESSO:

- che il Comune di Rocca Susella possiede la strada denominata Strada Vicinale dei Piani d'Alberi;
- che tale strada non risulta più esistente da epoca remota;
- che su una porzione di terreno costituente la strada ricade porzione di fabbricato costruito da antica data e relativo compendio;
- che tale situazione è emersa nelle operazioni di riconfinamento del mappale identificato al n. 910 del F. 2 all. A del N.T.A.;

CONSIDERATO

- che la porzione di strada comunale occupata sono di fatto aree non utilizzate per il transito di autoveicoli;
- che l'alienazione della porzione stradale di che trattasi, pertanto, non pregiudica l'interesse della collettività in virtù della modesta superficie e del fatto che è ubicata su terreno che di fatto non è più da considerarsi strada;
- che le opere esistenti sull'area oggetto della richiesta di regolarizzazione sono parte integrante del fabbricato distinto in catasto al Foglio 2, All. A, particelle n. 910;

ATTESO che tale porzione di area da sdemanializzare ed alienare è stata inserita nel Dup 2021/2023, nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari di cui all'art. 58, comma 1, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112;

**Il Revisore**

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 153 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000 dal  
Responsabile del Servizio Finanziario;

Ritenuto che possa essere rilasciato un giudizio favorevole tecnico, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. del 18/8/2000 e successive disposizioni,

**ESPRIME**

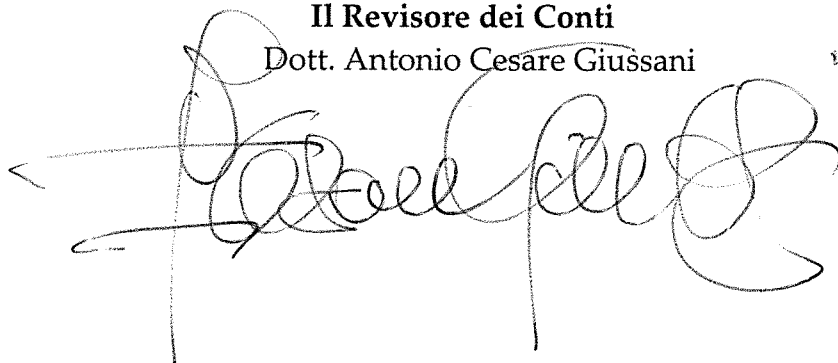
**Esprime parere favorevole**

Per la sdemanializzazione della porzione della strada comunale, pari a mq. 42, denominata Strada Vicinale dei Piani d'Alberi in corrispondenza del fabbricato richiamato Foglio 2, All. A, particelle n. 910.

Olgiate Comasco, 16/10/2021

**Il Revisore dei Conti**

Dott. Antonio Cesare Giussani

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Dott. Antonio Cesare Giussani, is written over the printed name. The signature is highly cursive and covers a significant portion of the lower right area of the page.