

COMUNE DI ROCCA SUSELLA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO ELENCO ELABORATI

1 Documento di piano

Quadro conoscitivo:

- 1.1	Inquadramento territoriale	scala	1:25.000
- 1.2	Sintesi delle previsioni di livello sovraordinato: PTR - PTPR	scala	1:25.000
- 1.3	Sintesi delle previsioni di livello sovraordinato: PTCP	scala	1:10.000
- 1.4	Mosaico PRG Comuni contermini	scala	1:25.000
- 1.5	Stato di attuazione del PRG Vigente	scala	1:5.000
- 1.6	Individuazione delle proposte pervenute	scala	1:10.000
- 1.7	Il sistema insediativo: inquadramento storico	scala	1:10.000
- 1.8	Il sistema insediativo: analisi della crescita urbana	scala	1:10.000
- 1.9a	Centri e/o nuclei di interesse storico-ambientale: individuazione del perimetro – capoluogo e frazioni	scala	1:2.000
- 1.9b	Centri e/o nuclei di interesse storico-ambientale: individuazione del perimetro - frazioni	scala	1:2.000
- 1.10	Centri e/o nuclei di interesse storico-ambientale: analisi per unità urbanistica ⁽¹⁾		
- 1.11	Aree per attrezzature pubbliche e di uso pubblico	scala	1:5.000
- 1.12a	Il sistema insediativo: analisi funzionale – Parte Nord	scala	1:5.000
- 1.12b	Il sistema insediativo: analisi funzionale – Parte Sud	scala	1:5.000
- 1.13	Il sistema insediativo: analisi morfologica	scala	1:5.000
- 1.14	Il sistema insediativo: analisi delle infrastrutture	scala	1:10.000
- 1.15a	Reti Tecnologiche : rete elettrica	scala	1:10.000
- 1.15b	Reti Tecnologiche : rete dei servizi del sottosuolo	scala	1:10.000
- 1.16	Uso del suolo	scala	1:10.000
- 1.17	Caratterizzazione del tessuto rurale a scala locale	scala	1:10.000
- 1.18	Ambiti ed elementi funzionali all'individuazione della rete ecologica	scala	1:10.000
- 1.19	Carta del Paesaggio	scala	1:10.000
- 1.20	Aree e/o beni tutelati	scala	1:10.000

Scenario di piano:

- 1.21	Aspetti urbanistico territoriali ⁽¹⁾	scala	1:10.000
- 1.22	Sintesi valutativa degli aspetti paesistico-ambientali	scala	1:10.000
- 1.23	Carta delle classi di sensibilità paesistica	scala	1:10.000

Determinazioni di piano:

- 1.24	Carta delle previsioni di piano	scala	1:10.000
- 1.25	Azioni strategiche di piano: verifica di compatibilità con i vincoli e le classi di fattibilità geologica, idrogeologica e sismica ⁽¹⁾	scala	1:10.000
- 1.26	Schema della Rete Ecologica Comunale	scala	1:25.000

2 Piano dei Servizi

- 2.1	Mappatura dei servizi esistenti sul territorio	scala	1:5.000
- 2.2	Analisi dei servizi esistenti		
- 2.3	Il sistema dei servizi previsti dal PGT: inquadramento territoriale	scala	1:10.000
- 2.4a	Il sistema dei servizi previsti dal PGT: Susella, Colombara, Poggio Alemanno, San Paolo, Castagnola, Noceto Nuovo, Giarone, Stallara e San Zaccaria.	scala	1:2.000
- 2.4b	Il sistema dei servizi previsti dal PGT: Chiusani, Cà Mondini, Cà Merlo, Cà Nuova Sturla, Cà Sturla, Borgo Lavaggio, Gaminara, San Gervasio e Mezzenasco.	scala	1:2.000

Allegati:

Carta della Rete Ecologica Comunale	scala	1:10.000
-------------------------------------	-------	----------

3 Piano delle Regole

- 3.1a	Quadro di riferimento normativo: Vincoli e prescrizioni di livello sovraordinato – Zona Nord	scala	1:5.000
- 3.1b	Quadro di riferimento normativo: Vincoli e prescrizioni di livello sovraordinato – Zona Sud	scala	1:5.000
- 3.2a	Quadro di riferimento normativo: Ambiti extraurbani - Zona Nord ⁽¹⁾	scala	1:5.000
- 3.2b	Quadro di riferimento normativo: Ambiti extraurbani - Zona Sud	scala	1:5.000
- 3.3a	Quadro di riferimento normativo: Susella, Colombara, Rocca de' Ghislanzoni, Cà Bussolini, San Paolo e Poggio Alemanno.	scala	1:2.000
- 3.3b	Quadro di riferimento normativo: Castagnola, Noceto Nuovo, Giarone, San Zaccaria, Stallara, Villa Coltelletti e Cà Fabbri.	scala	1:2.000
- 3.3c	Quadro di riferimento normativo: Chiusani, Cà Mondini, Cà Sturla, Cà Nuova Sturla, Cà Merlo, San Gervasio e Mezzenasco.	scala	1:2.000
- 3.3d	Quadro di riferimento normativo: Borgo Lavaggio, Case Rotte, Schizzola, Gaminara e Cà Pezzoni.	scala	1:2.000
- 3.4	Quadro di riferimento normativo: Nuclei di antica formazione: Susella e Rocca de' Ghislanzoni ⁽¹⁾	scala	1:1.000
- 3.5a	Quadro di riferimento normativo: Elementi e sistemi di interesse paesistico – ambientale – Zona Nord	scala	1:5.000

- 3.5b Quadro di riferimento normativo: Elementi e sistemi di interesse paesistico – ambientale – Zona Sud	scala	1:5.000
- 3.6a Quadro di riferimento normativo: Carta della sensibilità paesistica – Zona Nord	scala:	1:5.000
- 3.6b Quadro di riferimento normativo: Carta della sensibilità paesistica – Zona Sud	scala:	1:5.000
- 3.7a Quadro di riferimento normativo: Vincoli e classi di fattibilità geologica, idrogeologica e sismica: Zona Nord ⁽¹⁾	scala	1:5.000
- 3.7b Quadro di riferimento normativo: Vincoli e classi di fattibilità geologica, idrogeologica e sismica: Zona Sud	scala	1:5.000
<i>Allegati:</i> Carta della Rete Ecologica Comunale	scala	1:10.000

4 Relazione Generale

5 Norme tecniche di attuazione ⁽¹⁾

6 Controdeduzioni tecniche alle osservazioni presentate ed alle proposte di adeguamento pervenute da parte degli enti competenti

7 Norme Tecniche di Attuazione: stralcio (comparazione fra il testo adottato e quello definitivo conseguente all'accoglimento delle osservazioni)

⁽¹⁾ Modificata in accoglimento delle osservazioni pervenute e/o in recepimento delle richieste di adeguamento da parte degli Enti competenti

ALLEGATI:

A - Componente geologica, idrogeologica e sismica

- Relazione e norme geologiche

Cartografia:

- TAV. 1 Corografia	scala	1:10.000
- TAV. 2 Carta Geologico - Litotecnica	scala	1:10.000
- TAV. 3 Carta Geomorfologica	scala	1:10.000
- TAV. 4 Carta Idrogeologica	scala	1:10.000
- TAV. 5 Carta dei Vincoli	scala	1:10.000
- TAV. 6 Carta PAI	scala	1:10.000
- TAV. 7 Carta della Pericolosità Sismica Locale	scala	1:10.000
- TAV. 8 Carta di Sintesi	scala	1:10.000
- TAV. 9 Carta della Fattibilità per le Azioni di Piano	scala	1:10.000
- TAV. 10a Carta della Fattibilità per le Azioni di Piano	scala	1:2.000
- TAV. 10b Carta della Fattibilità per le Azioni di Piano	scala	1:2.000
- TAV. 10c Carta della Fattibilità per le Azioni di Piano	scala	1:2.000
- TAV. 10d Carta della Fattibilità per le Azioni di Piano	scala	1:2.000
- TAV. 10e Carta della Fattibilità per le Azioni di Piano	scala	1:2.000
- TAV. 10f Carta della Fattibilità per le Azioni di Piano	scala	1:2.000
- TAV. 10g Carta della Fattibilità per le Azioni di Piano	scala	1:2.000

Allegati:

- Schede per il censimento delle frane attive (in formato cartaceo)
- Schede stendimenti sismici "MASW"
- Tabelle riassuntive analisi sismica di II livello

B - Classificazione acustica del territorio comunale

- Relazione tecnica		
- Regolamento acustico		
- Tav.1 - Planimetria di inquadramento territoriale e sintesi delle previsioni urbanistiche e classificazioni acustiche dei comuni confinanti	scala	1:10.000
- Tav.2 - Azzonamento acustico del territorio comunale	scala	1:5.000
- Tav.3A - Azzonamento acustico dei centri edificati – ZONA NORD	scala	1:2.000
- Tav.3B - Azzonamento acustico dei centri edificati – ZONA CENTRALE	scala	1:2.000
- Tav.3C - Azzonamento acustico dei centri edificati – ZONA SUD	scala	1:2.000

C - Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano del PGT

- Rapporto Ambientale
- Sintesi non tecnica
- Parere motivato
- Dichiarazione di sintesi
- Parere motivato finale
- Dichiarazione di sintesi finale